

## ИНВЕСТИЦИОННАЯ ПРОГРАММА ИММИГРАЦИИ БОЛГАРИЯ-ЕС

Arton Capital со своей командой финансовых экспертов и профессиональных юристов готовы оказать помощь в получении ПМЖ (постоянного места жительства) и гражданства в Болгарии-ЕС через Инвестиционную Программу. Мы ведём тесное сотрудничество с местными органами власти и Invest Bulgaria Agency (Агентство Инвестиций Болгарии), что наряду с нашими профессиональными знаниями и навыками позволяет нам обеспечить безопасность и надёжность Ваших инвестиций и проживания в стране по доступной цене и с гарантированными результатами. Тесно работая с нашими клиентами, мы изучаем их интересы и возможности в Болгарии и предоставляем услуги, наиболее соответствующие их запросам и требованиям.

Возможность стать членом Европейского Союза является одной из наиболее привлекательных для наших клиентов сторон этой программы, что сопровождается рядом дополнительных преимуществ, таких как низкие расходы по ведению бизнеса, низкие налоги, активы с относительно заниженной оценочной стоимостью, устойчивый экономический рост, стабильная политическая обстановка, значительные иностранные инвестиции, стратегическое положение в Европе, высококачественные системы образования и, кроме того, высокий уровень жизни.

Мы готовы помочь всем нашим клиентам, которые хотели бы обосноваться в Болгарии на постоянной основе, наслаждаться всеми преимуществами резидента страны Евросоюза. Участникам нашей Инвестиционной Программы предоставляется особая привилегия, гарантированная законом, ведь для официального получения статуса гражданина Болгарии требуется физическое проживание в стране на протяжении 5 лет, а квалифицированные инвесторы освобождаются от этого обязательства и могут совершать неограниченные безвизовые въезды и выезды из страны. Они смогут наслаждаться свободой передвижения, учёбы и работы по всей Европе.

### КВАЛИФИКАЦИЯ

Установленные законом процедуры для инвесторов в программе по получению вида на жительство и гражданство регулируются Законом об иностранцах в Республике Болгария (ЗИРБ) наряду с постановлениями об исполнении, об условиях и процедуре оформления Визы D и Разрешения на постоянное проживание. Республика этим законом создаёт прочную основу для вступления, проживания и нахождения в Болгарии граждан государств, не входящих в Евросоюз.

Требования к кандидату для участия в программе:

- Заявитель не должен являться гражданином Европейского Союза.
- Заявитель должен иметь действительный паспорт или другой подходящий документ для выезда за границу.
- Заявитель должен предоставить Инвестиционный Сертификат, выпущенный Министерством Финансов и подтверждающий наличие прямого иностранного инвестирования на сумму 1,000,000 BGN (€511.292) (в соответствии с узаконенными процедурами) в гарантированный государственный облигационный портфель на период 5 лет.
- Заявитель должен документально подтвердить источник и происхождение задекларированных и инвестированных фондов.
- Заявитель должен нотариально заверить Инвестиционное соглашение и доверенности в Консульстве или Посольстве Болгарии.
- Заявитель не должен иметь криминального прошлого.

## ПРОЦЕДУРА ВЫПОЛНЕНИЯ

Процесс инвестирования начинается с проверки сведений о биографии кандидата и его источниках финансирования. Мы гарантируем полную конфиденциальность на каждом этапе данного процесса. После того как оценка и проверка источника финансовых средств кандидата завершена, Arton Capital Bulgaria направляет специальную декларацию в органы власти для запуска финансовой операции. После поступления инвестиций в утверждённый государственный облигационный портфель заявитель получает инвестиционный сертификат от Министерства Финансов.

ПМЖ выдаётся в течение 4-6 месяцев после передачи заявления на рассмотрение.

Обращаем Ваше внимание на то, что все заявители подвергаются тщательным проверкам Интерполом, Европолом и другими организациями по борьбе с преступностью. Необходимым условием Инвестиционной Программы является отсутствие у всех заявителей криминального прошлого и их непричастность к уголовным процессам в настоящий момент.

В соответствии с правовым регулированием Болгарии при получении ПМЖ посредством прямого иностранного инвестирования, иностранный инвестор может пользоваться специальным исключением из постановления о физическом пребывании в стране согласно ст. 40, п. 1, пар. 6 Закона об иностранцах в Республике Болгария (ЗИРБ).

## ВАРИАНТЫ ИНВЕСТИРОВАНИЯ

Установленная законом процедура по разрешённым прямым иностранным инвестициям в Программе включает в себя покупку на сумму 1,000,000 BGN (€511.292) гарантированного государственного облигационного портфеля на период 5 лет без начисления процентов.

За фиксированную сумму предоплаты наши клиенты могут вложить свой капитал, выбрав Инвестиционную схему финансирования, которая разрешает передачу Инвестиционного сертификата от Министерства Финансов. Для следования установленным законом процедурам, Arton Capital предлагает в программе следующие варианты для квалифицированных инвесторов:

- 1 Инвестирование в полном объёме**  
Инвестор вносит полную сумму в размере 1,000,000 BGN (€511.292) в гарантированный государственный облигационный портфель на период 5 лет. Никаких больше вложений не требуется. По истечении пятилетнего срока сумма в 1,000,000 BGN (€511.292) возвращается инвестору без начисления процентов.
- 2 Частичное финансирование инвестиции**  
Инвестор платит взнос в размере €160,000. \*Взнос используется для финансирования 1,000,000 BGN (€511.292) срочного кредита на пять лет, выданного Болгарским чартерным банком. Этот заём оформляется и погашается без каких-либо дальнейших вложений инвестора.

## РЕГИСТРАЦИОННЫЕ СБОРЫ

Необходимая плата за программу в размере €10,000 на семью включает государственные взносы, оплату услуг адвоката и переводчика, а также плату за обслуживание, которые соотносятся с проверкой биографии клиента и подтверждением корректности источника финансов. Вышеупомянутые денежные сборы возврату не подлежат.